

PORTAFOLIO RIN ESPAÑA



**Abril
2024**

OPORTUNIDADES DE VENTA: SECTOR INMOBILIARIO

LOCAL COMERCIAL



INFORMACIÓN DEL ACTIVO



OBJETIVO

Venta del 100% del activo



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

Local comercial en buen estado

Actualmente alquilado a supermercado. 15 años de contrato con cumplimiento de 5 años

6.000€/anuales de renta

Superficie: 1.082 m²

6% Rentabilidad

Rodeado de comercios



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Inmobiliario



UBICACIÓN

Valencia (España)



REFERENCIA: OT181



LOCAL COMERCIAL



INFORMACIÓN DEL ACTIVO



OBJETIVO

Venta del 100% del activo



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

Venta de local en buen estado

Arrendado a cadena restaurante. 30 años de contrato con obligado cumplimiento de 3 años

Renta de 84.000€/anuales

Superficie: 2.326 m²

Rentabilidad: 5,60%



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Inmobiliario



UBICACIÓN

Valencia (España)



REFERENCIA: OT182



CASA DE COLONIAS



INFORMACIÓN DEL ACTIVO



OBJETIVO

Venta del 100% del activo



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

Se vende con y sin sociedad

1 Edificio comedor, cocina, 4 chalets dormitorio, habitaciones independientes, 3 casetas talleres

1 Edificio sanitarios, porche, zona deportiva y zona de picnic

Capacidad para 106 plazas

Piscina

Pista baloncesto, pista voleibol, campo de fútbol

Hípicas a 500 mts

Pequeño rocódromo horizontal



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Inmobiliario



UBICACIÓN

Girona (España)



REFERENCIA: OT185



FINANCIACIÓN: BÚSQUEDA INVERSIÓN

BÚSQUEDA DE INVERSOR



INFORMACIÓN DEL ACTIVO



OBJETIVO

Búsqueda financiación



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

Búsqueda de inversor para sector de restauración

Apertura de negocio en Barcelona



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Hostelería



UBICACIÓN

Barcelona (España)



REFERENCIA: OT186



OPORTUNIDADES DE VENTA: SECTOR TURISMO

HOTEL

INFORMACIÓN DE LA EMPRESA



OBJETIVO

Venta del 100% de la empresa



DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

Venta de hotel turístico en buen estado de 2 estrellas

5 Plantas y 30 habitaciones

Actualmente sin ocupación

Local en la planta baja que se puede vender junto al hotel

1.275 m² construidos



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Turismo



UBICACIÓN

Córdoba (España)



REFERENCIA: HT46



HOTEL



INFORMACIÓN DE LA EMPRESA



OBJETIVO

Venta del 100% de la empresa



DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

Venta de hotel turístico en buen estado de 3 estrellas

74 Habitaciones

106 Plazas de parking

2 Locales

Actualmente arrendado con obligado cumplimiento hasta 2035

7.126 m² construidos

5,7% de rentabilidad



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Turismo



UBICACIÓN

Madrid (España)



REFERENCIA: HT47



HOTEL



INFORMACIÓN DE LA EMPRESA



OBJETIVO

Venta del 100% de la empresa



DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

Venta de hotel turístico en buen estado de 3 estrellas

72 Habitaciones

4 Plantas más ático

Actualmente sin ocupación

Ubicado en el centro de la ciudad

Piscina

3.846 m² construidos



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Turismo



UBICACIÓN

Valencia (España)



REFERENCIA: HT48



EDIFICIO PARA HOTEL

INFORMACIÓN DE LA EMPRESA



OBJETIVO

Venta del 100% de la empresa



DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

Venta edificio favorable para hotel

En el centro de Valencia

6 Plantas

Superficie: 4.466 m²

En buen estado



MONTO DE INVERSIÓN

Reservado por el cliente



SECTOR DE LA INVERSIÓN

Turismo



UBICACIÓN

Valencia (España)



REFERENCIA: HT49



PORTAFOLIO RIN ESPAÑA

+34 911 123 493

<https://www.resn.es/>

C/ Velázquez, 46 – Despacho 16
28001 – MADRID

contacto@resn.es



**Abril
2024**